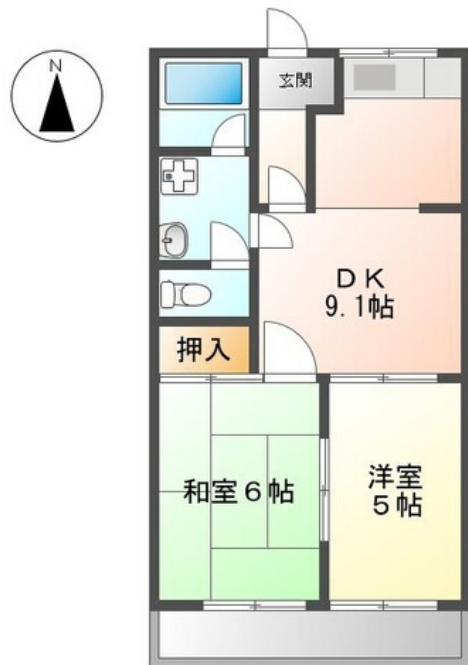


# 小さなお子様がいらっしゃるご家庭向きの物件です。

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ドリームローズ 00201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県江南市木賀東町新宮

名鉄犬山線 江南駅まで徒歩16分(1.3km)

名鉄犬山線 布袋駅まで徒歩15分(1.2km)



# 4.7万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 3,000円  |
| ■ 駐車場      | 4,400円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 47,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 町費(当社管理外)、駐車場契約必須、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有・ハウスクリーニング代46,200円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, 角部屋, 南向き, 居室2階以上, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, エアコン, ベランダ, 敷地内駐車場, 駐車場, シャワー, 駐輪場, 給湯, ガスコンロ設置可

- 間取り / 2DK (和6、洋5、DK9.1)
- 専有面積 / 44.88㎡ (13.6坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H7.6
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.2  
(次回更新予定日R7.9.17)

**割引**  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分

&lt;ホームメイト物件No.&gt;19-0222-00201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目2番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

# 0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。