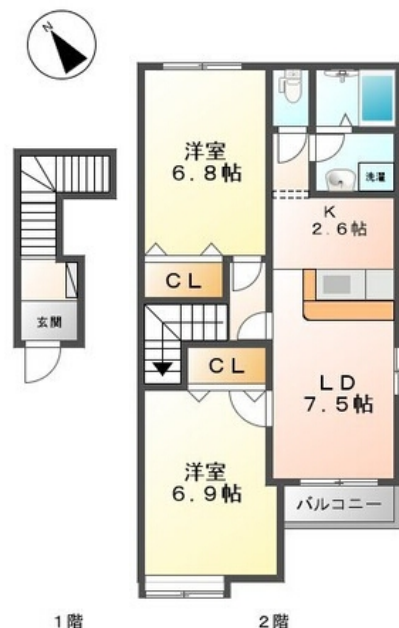


sales point

ペット飼育可（小型犬のみ、ネコは不可です）。設備充実の2LDK。人気のカウンターキッチンです。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ガーデンツバキ (Garden Tsu baki) 203号室

物件所在地 愛知県江南市中奈良町本郷

名鉄犬山線 布袋駅まで徒歩18分(1.5km)

居室階数
2/2階



6.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	65,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 入居費 5,000円/入居時のみ、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ペット (小型犬1匹まで、猫は不可) 敷金1ヶ月増額 65,000円/入居時のみ、退去時ハウスクリーニング代 (退去時) 53,900円、保険加入義務有

家賃保証 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月 (入居期間中)

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット (相談) 可、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋6.9、洋6.7、LDK10.1)
- 専有面積 / 58.64㎡ (17.74坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H22.12
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.2 (次回更新予定日R7.9.17)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>34-1650-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目2番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

☎0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。