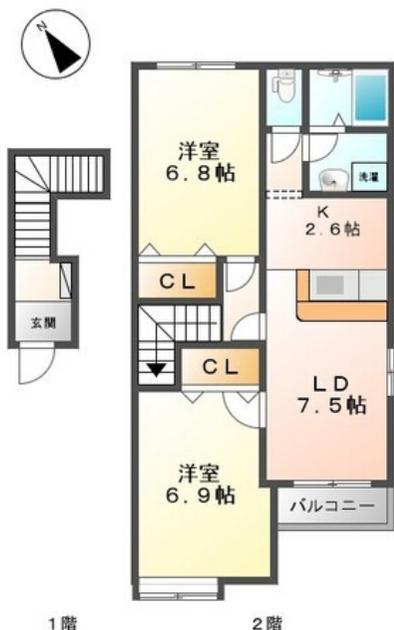


sales point

ペット飼育可（小型犬のみ、ネコは不可です）。設備充実の2LDK。人気のカウンターキッチンです。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ガーデンツバキ (Garden Tsu baki) 203号室

物件所在地 愛知県江南市中奈良町本郷

名鉄犬山線 布袋駅まで徒歩18分(1.5km)

居室階数
2/2階



6.5万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金 (保証金)	65,000円
敷引 (償却)	無し

設備 / ペット同居専用機能, 連帯保証人不要, ペット (相談) 可, 24時間緊急対応, CATV, 居室2階以上, 角部屋, 南向き, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 浴室換気乾燥機, 追焚き, シャワー付トイレ, 照明器具, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, エアコン, ベランダ, 敷地内駐車場, 駐車場, クローゼット, 複層ガラス, 下足箱, 暖房便座, 駐輪場, ガスコンロ設置可, 給湯, シャワー

< その他費用 > 入居費 5,000円/入居時のみ、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ペット (小型犬1匹まで、猫は不可) 敷金1ヶ月増額 65,000円/入居時のみ、退去時ハウスクリーニング代 (退去時) 53,900円、保険加入義務有

家賃保証 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月 (入居期間中)

間取り / 2LDK (洋6.9、洋6.7、LDK10.1)
専有面積 / 58.64㎡ (17.74坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / H22.12

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
取引態様 / 仲介 (専任)
情報掲載日 / R7.9.2
(次回更新予定日R7.9.17)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>34-1650-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目8-8

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-iwakura.com

0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。