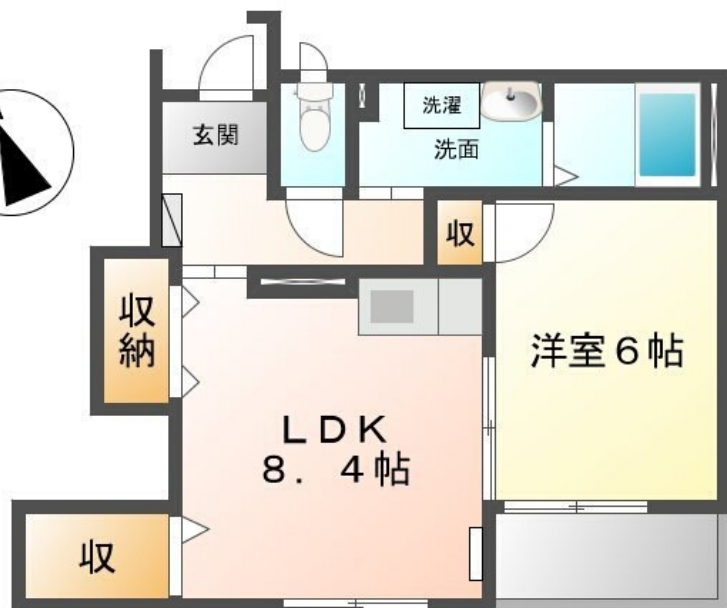


南向きで日当たり良好！充実した設備で快適な生活を応援します♪

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 1LDK (洋6、LDK8.4)
- 専有面積 / 41.26㎡ (12.48坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H25.2

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.2
(次回更新予定日R7.9.17)



サンパレスVII 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県江南市宮後町砂場東

名鉄犬山線 江南駅まで徒歩13分(1.1km)

名鉄犬山線 柏森駅まで徒歩29分(2.4km)



5.4万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	54,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 (退去時) 46,200円、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>37-0432-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目88

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-iwakura.com>

☎0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。