

sales point

2階角部屋、人気の都市ガス物件です。設備も充実、カウンターキッチンタイプの2LDKです。

2LDK



グレイス・ハイム (Grace・heim) 201 号室

物件所在地 愛知県江南市古知野町宮裏

名鉄犬山線 江南駅まで徒歩14分(1.2km)

名鉄バス 古知野口停まで徒歩1分、バス乗車して名鉄犬山線 江南駅まで5分

居室階数
2/2階



6.4万円

共益費	3,500円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金 (保証金)	64,000円
敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、退去時ハウスクリーニング代(税込) 53,900円、入町費(町内会費は共益費込み) 2,000円/入居時のみ、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 2LDK(洋4.8、洋5.9、LDK11.2)
専有面積 / 55.66㎡(16.83坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 6戸
完成年月 / H27.5

入居可能日 / 2025年10月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.2
(次回更新予定日R7.9.17)

<ホームメイト物件No.>39-0906-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目8-8

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-iwakura.com>

☎0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。