

# 都市ガス、ネット無料のペット可。 エアコン・照明付きで設備充実

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ウイステリアハイツ 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県江南市勝佐町西郷

名鉄バス 高屋大松原停まで徒歩13分、バス乗車して名鉄犬山線 江南駅まで12分



# 7.3万円

共益費	5,500円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金 (保証金)	73,000円
敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ペット(小型犬・猫いずれか1匹)敷金1ヶ月増額 73,000円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 高耐震設計、連帯保証人不要、ペット(相談)可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、角部屋、居室2階以上、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、敷地内駐車場、駐輪場、冷房、暖房、ブロードバンド対応、複層ガラス、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

間取り / 2LDK(洋5.9、洋4.2、LDK10)  
 専有面積 / 53.8㎡(16.27坪)  
 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建  
 総戸数 / 4戸  
 完成年月 / R6.1

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.2  
 (次回更新予定日R7.9.17)

<ホームメイト物件No.>47-0679-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目8-8

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-iwakura.com>

☎0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。