

## 設備充実な1階のお部屋

## 小型犬または猫どちらか2匹まで相談可

2LDK



ペット2匹  
相談OK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## サンハイツ 00102号室

居室階数  
1/3階

物件所在地 愛知県一宮市小信中島字東鴨平

名鉄バス みずほ興業前停まで徒歩8分、バス  
乗車してJR東海道本線 尾張一宮駅まで22分

名鉄尾西線 奥町駅まで徒歩29分(2.4km)



# 4.9万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	49,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代51700円(退去時)、畳表替え6050円/1枚、襖張替え5500円/1枚(1室全て/退去時)、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、住宅総合保険加入義務 ペット飼育時敷金2ヶ月

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額費料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、南向き、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、ブロードバンド対応、暖房便座、シャワー、給湯、駐輪場、ガスコンロ設置可

間取り / 2LDK(和6、洋6、LDK10.5)  
専有面積 / 49.5㎡(15坪)  
構造 / 重量鉄骨造 3階建  
総戸数 / 9戸  
完成年月 / H1.5

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.8.30  
(次回更新予定日R7.9.14)

<ホームメイト物件No.>90-1443-00102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目8-8

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-iwakura.com>

☎0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。