

sales point

広々LDKがとても嬉しい間取り。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンローズ東浦 203号室

物件所在地 愛知県小牧市藤島町居屋敷

名鉄犬山線 大山寺駅まで徒歩20分(1.6km)

居室階数
2/2階



4.8万円

■ 共益費	3,200円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	96,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 町内会費 (共益費を含む) / 込み、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、消毒施工料 (当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円 (退去時)、畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚 (1室全て/退去時)

家賃保証 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月 (入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10% (12ヵ月間)

< ホームメイト物件No. > 21-0284-203

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、バス・トイレ別、エアコン、ベランダ、駐車場、ブロードバンド対応、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 2LDK (和6、洋5.1、LDK10.1)
- 専有面積 / 46㎡ (13.94坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H9.3
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8 (次回更新予定日R7.9.23)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 160-1

E-Mail ▶ A71@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-komaki.com>

0568-76-7770

FAX ▶ 0568-76-7778

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。