

sales point

1階の角部屋、バス・トイレ別のお値打ち物件です。

1R



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ラフィーネ 2 1 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県小牧市大字本庄

名鉄小牧線 味岡駅まで徒歩30分(2.4km)



3.0万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	40,700円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設 備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、システムキッチン、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、インターホン、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間 取 り / 1R (洋9.5)
- 専有面積 / 24.84㎡ (7.53坪)
- 構 造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 6戸
- 完成年月 / H12.8
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6 (次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>24-0437-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 1 6 0 - 1

E-Mail ▶ A71@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-komaki.com>

☎0568-76-7770

FAX ▶ 0568-76-7778

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。