

sales point

広いリビングと独立した2部屋の洋室が魅力の2LK、カップルさん・ファミリーさんにおすすめ

2LDK

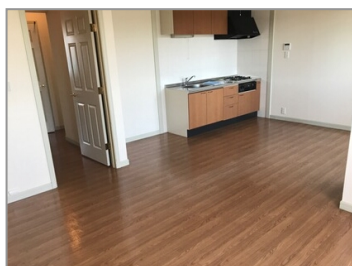


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋6.9、洋6.1、LDK14.9)
- 専有面積 / 59.5㎡ (18坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H17.3

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)



## エスポアール 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県小牧市多気南町

名鉄バス 十三塚停まで徒歩20分、バス  
乗車して名鉄小牧線 小牧駅まで22分



# 5.6万円

|            |          |
|------------|----------|
| ■ 共益費      | 3,700円   |
| ■ 駐車場      | 4,400円   |
| ■ 礼金       | 0円       |
| ■ 敷金 (保証金) | 112,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し       |

< その他費用 > CATV費用/込み、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、(町内会当番有)町内会費/込み、2台目駐車場有(要確認) 4,400円/1ヵ月

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>28-1396-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目21番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

☎0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。