

新婚さんにピッタリのお洒落なカウンターキッチンの2LDK！

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、ブロードバンド対応、カードキー、暖房便座、下足箱、駐輪場、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK (洋5.6、洋7.5、LDK13.3)
- 専有面積 / 58.32㎡ (17.64坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / H17.10

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



ロワール 101号室

物件所在地 愛知県小牧市文津1丁目

名鉄小牧線 味岡駅まで徒歩13分(1.1km)

居室階数
1/3階



6.5万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	65,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、CATV費用 576円/1ヵ月、ハウスクリーニング代53900円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>29-0888-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 160-1

E-Mail▶A71@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-komaki.com

☎0568-76-7770

FAX▶0568-76-7778

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。