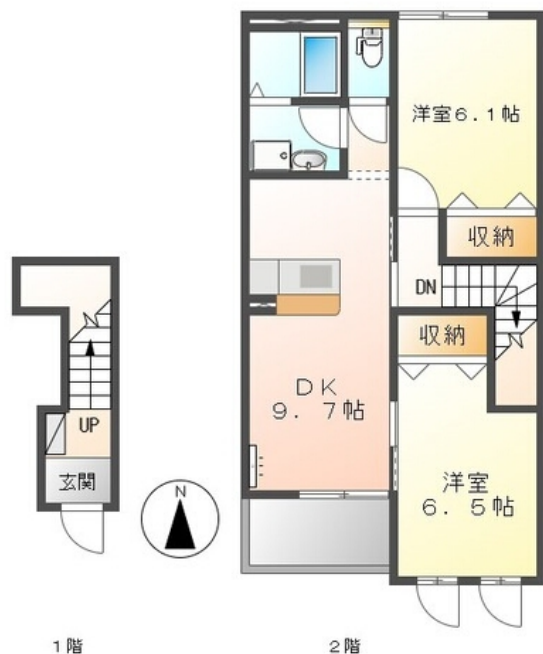


# 新婚さんにピッタリのお洒落なカウンターキッチンの2DK！

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、居室2階以上、南向き、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 2DK (洋6.1、洋6.5、DK9.7)
- 専有面積 / 56.31㎡ (17.03坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H24.3
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6 (次回更新予定日R7.9.21)



## ローズ ヒル 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県小牧市大字東田中

名鉄小牧線 味岡駅まで徒歩7分(560m)



# 6.4万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 3,500円  |
| ■ 駐車場      | 4,400円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 64,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 53,900円 (退去時)、町内会費/込み、保険加入義務有

家賃保証 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>35-1768-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 春日井支店

〒486-0845 愛知県春日井市瑞穂通 5 - 6 2

E-Mail ▶ 013@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kasugai.com>

# 0568-81-4700

FAX ▶ 0568-81-7300

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。