

sales point

都会的なセンスと、あなたのライフスタイルに合ったお部屋です。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ロイヤル ヒル 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県小牧市藤島町居屋敷

名鉄バス 藤島停まで徒歩4分、バス
乗車して名鉄小牧線 間内駅まで14分



名鉄バス 藤島停まで徒歩4分、バス乗車して名鉄犬山線 岩倉駅まで9分
名鉄犬山線 大山寺駅まで徒歩16分(1.3km)

5.1万円

共益費	3,800円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	90,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > CATV費用/込み、町内会費/込み、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 46200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

間取り / 1LDK(洋4.1、LDK10.1)
専有面積 / 41.87㎡(12.66坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H27.4

入居可能日 / 2025年10月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>39-0550-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目2番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

☎0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。