

2LDK



各住戸の一部洋室には、アクセントクロス（ポイントカラークロス）を導入。



室内スライドドア（引き戸）

『2×4・ユーロビュアF3』は、「安全性」はもちろん「スペースの有効活用」にも優れた1W（ダブル）ソフトクローズ機能付の「1箇内スライド戸（引き戸）」を採用しています。

日本の生活様式に合ったスライド戸（引き戸）なら、開閉時に立ち位置を変える必要がなく、来た、無理なく開閉することができます。

また、2・3番仕様の指掛手前の建具には、チャイルドロックがついており、住戸内側にいる子供が勝手に開鎖しないようになっています。

居室階数
3/3階

名鉄小牧線 田県神社前駅まで徒歩1分(880m)



8.4万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼 金	0円
■ 敷金（保証金）	90,000円
■ 敷引（償却）	無し

＜その他費用＞ 共益費に町費・CATV・Wi-Fi込み、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代57,200円(退去時)

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

<ホームメイド物件No.>48-0439-302

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、オール電化、CATV、南向き、居室2階以上、室内フラット、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗濯洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、IHクッキングヒーター、複層ガラス、下足箱、暖房便座、シャワー、駐輪場、給湯

- 間 取 り / 2LDK (洋4.9、洋6.1、LDK12.6)
- 専有面積 / 67.23㎡ (20.33坪)
- 構 造 / 木造2×4造 3階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / R8.3
- 入居可能日 / 2026年03月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 1 6 0 - 1

E-Mail ▶ A71@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-komaki.com>

 0568-76-7770

FAX ▶ 0568-76-7778

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。