

3階

洋室 4.9帖

洋室 6.1帖

LDK (12.3帖)

洗面

トイレ

クローゼット

WIC

北

0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75 80 85 90 95 100

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、24時間緊急対応、オール電化、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、室内フラット、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明機器、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗面洗面化粧台、カウンタートップ、エアコン、パナソニック、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、IHキッチンヒーター、複層ガラス、暖房便座、下足箱、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋4.9、洋6.1、LDK12.6)
- 専有面積 / 67.23㎡ (20.33坪)
- 構造 / 木造2×4造 3階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / R.8.3
- 入居可能日 / 2026年03月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (一般)
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)



⑨ アクセントクロス (赤°イントカラークロス)



各住戸の一部洋室には、アクセントクロス（ポイントカラークロス）を導入。



『2×4・ユーロビュアF3』は、「安全性」はもちろん「スペースの有効活用」にも優れた「W(ダブル)ソフトクローズ機能」付の「室内スライドドア(引き戸)」を採用しています。

日本の生活様式に合ったスライドドア(引き戸)なら、閉鎖時に立ち位置を変えする必要がなく、楽々、無難に開閉することができます。

また、2・3階住戸の階下住戸の建具には、チャイルドロックがついており、住戸内にいる子供が勝手に開鎖しないようになっています。

居室階数
3/3階

物件所在地 愛知県小牧市大字久保一色1548他8筆
名鉄小牧線 田県神社前駅まで徒歩1
1分(880m)



8.5万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	6,600円
■ 礼 金	0円
■ 敷金（保証金）	90,000円
■ 敷引（償却）	無し

＜その他費用＞ 共益費に町費・CATV・Wi-Fi込み、消毒施工料(当社扱) 17,050円/
入居時のみ、ハウスクリーニング代57,200円(退去時)

※ 家賃保証 要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）

<ホームメイ卜物件No.>48-0439-307

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 160-1

E-Mail▶ A71@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-komaki.com>

 0568-76-7770

FAX ▶ 0568-76-7778