

インナーテラスは雨の日でもお洗濯安心！！Wi-Fi無料物件です。

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-Fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン（グリル無）、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、敷地内駐車場、駐輪場、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 2LDK（洋4.3、洋6、LDK10）
- 専有面積 / 53.9㎡（16.3坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R8.2

- 入居可能日 / 2026年02月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



インナーテラスの多様な利用スタイル



インナーテラス（室内テラス）がつくりだす、機能的で利便性の高い室内空間。



仮称）久保一色新築 203号室

物件所在地 愛知県小牧市大字久保一色794番、795番、796番の一部、他

名鉄小牧線 田県神社前駅まで徒歩9分(720m)

居室階数
2/2階



8.0万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	5,280円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	80,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 共益費に町費・CATV・Wi-Fi込み、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>49-0797-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 160-1

E-Mail▶A71@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-komaki.com

0568-76-7770

FAX▶0568-76-7778

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。