

sales point

1階角部屋のお部屋
ています。

雨の日でも安心の浴室換気乾燥機付き 窓シャッターもつい

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



アイリス 105号室

物件所在地 愛知県稲沢市祖父江町上牧上川田
名鉄尾西線 森上駅まで徒歩22分(1.8km)

居室階数
1/2 階



4.4万円

■ 共益費	3,800円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	44,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代40700円 (退去時)、消毒施工料(当社社) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

設 備 / 連帯保証人不要、窓シャッター、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、暖房便座、カードキー、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯

- 間 取 り / 1K (洋9.1)
- 専有面積 / 30.96㎡ (9.36坪)
- 構 造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 8戸
- 完成年月 / H19.2
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6 (次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>31-0005-105

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目21番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。