

sales point

エアコン・カメラ付インターホン・シャワー付トイレなど設備が充実したお部屋です・南向きで日当たり良好

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## エスポワールU 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県稲沢市増田南町

名鉄名古屋本線 新清洲駅まで徒歩17分(1.4km)



# 4.6万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	46,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 入町費 2,000円/入居時のみ、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、ペットは小型犬or猫1匹飼育可(敷金2ヶ月)、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>31-0310-101

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、CATV、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、駐車場、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 1K(洋9.1)

専有面積 / 30.96㎡(9.36坪)

構造 / 重量鉄骨造 2階建

総戸数 / 6戸

完成年月 / H19.2

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.8.29

(次回更新予定日R7.9.13)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目2番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

☎0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。