

sales point

2階の角部屋、東側に窓があり、明るいですよ。脱衣所も付いていますので、女性も安心です。

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



フローラル・ハイツ 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県大府市横根町山ノ井

循環バス 普門寺北停まで徒歩4分(320m)



4.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	45,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、洗面化粧台、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、インターホン、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1K (洋7.3、K2.5)
- 専有面積 / 26.23㎡ (7.9坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H17.12
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>29-1692-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東海支店

〒477-0031 愛知県東海市大田町前田 1045番地

E-Mail ▶ 708@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-tokai.com>

0562-31-0400

FAX ▶ 0562-31-0456

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。