

sales point

3階中部屋になります。各部屋照明付き、エアコンが2台付いています。収納が多いお部屋です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## レフォルテ 302号室

居室階数  
3/3階

物件所在地 愛知県大府市長草町田ノ神

J R 東海道本線 共和駅まで徒歩20分(1.6km)



# 6.9万円

|         |         |
|---------|---------|
| 共益費     | 4,000円  |
| 駐車場     | 4,400円  |
| 礼金      | 0円      |
| 敷金(保証金) | 69,000円 |
| 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 63,800円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、暖房、冷房、クローゼット、洗面化粧台、ディンプルキー、インターホン、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯

間取り / 2LDK(洋6.1、洋6、LDK10.1)  
専有面積 / 51.66㎡(15.62坪)  
構造 / 重量鉄骨造 3階建  
総戸数 / 12戸  
完成年月 / H18.3

入居可能日 / 2025年09月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>30-0308-302

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 共和駅前店

〒474-0074 愛知県大府市共栄町 9丁目2-7 ファルム・T1階

E-Mail ▶ 136@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kyowa.com>

# 0562-45-5050

FAX ▶ 0562-45-5511

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。