

sales point

# 日当たり良好、広い床下収納付きです。

## 2LDK



## マンションソレイユ 102号室

居室階数  
1/3階

物件所在地 愛知県知立市八ツ田町山畔  
名鉄名古屋本線 牛田駅まで徒歩17分(1.4km)



# 6.6万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	66,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, CATV, 南向き, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, シャワー付トイレ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, エアコン, 2台目駐車場, ベランダ, 駐輪場, エントランス, クローゼット, 床下収納, 暖房便座, 下足箱, カードキー, 駐輪場, シャワー, 給湯, ガスコンロ設置可

間取り / 2LDK(洋6.1、洋5.8、LDK11)  
専有面積 / 51.3㎡(15.51坪)  
構造 / 重量鉄骨造 3階建  
総戸数 / 15戸  
完成年月 / H17.4

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.8.30  
(次回更新予定日R7.9.14)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>28-0538-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 刈谷駅北口店

〒448-0027 愛知県刈谷市相生町 2丁目40 F Bテラス1F

E-Mail ▶ A85@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kariya.com>

# 0566-25-1800

FAX ▶ 0566-25-1801

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。