

sales point

浴室乾燥機、エアコン1台、下駄箱、照明、ガスコンロ2口、シャワー付トイレなど設備が充実したお部屋。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ハッピーハイツ 103号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県知立市谷田町南屋下

J R 東海道本線 東刈谷駅まで徒歩12分(960m)



# 5.0万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	50,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, C A T V, 南向き, インターネット使用料無料, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, システムキッチン, 浴室換気乾燥機, シャワー付トイレ, ガスコンロ, 照明器具, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, エアコン, 敷地内駐車場, 駐車場, 冷房, 暖房, 床下収納, 暖房便座, デイブルキー, 下駄箱, シャワー, 給湯, 駐輪場

間取り / 1K(洋9.1、K2.5)  
専有面積 / 31.02㎡(9.38坪)  
構造 / 重量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 12戸  
完成年月 / H19.10

入居可能日 / 2025年10月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>31-1361-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 刈谷支店

〒448-0806 愛知県刈谷市松栄町 1-11-8

E-Mail ▶ 001@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kariya.com>

# ☎0566-22-1100

FAX ▶ 0566-25-0011

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。