

sales point

ペット（犬・猫）2匹まで飼育可能です。幹線道路に近く商業施設が揃っています

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / ペット（相談）可、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、独立洗面所、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、洗面化粧台、暖房便座、下足箱、インターホン、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可、ガス

- 間取り / 2LDK（和6、洋7.5、LDK14）
- 専有面積 / 73.66㎡（22.28坪）
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 3戸
- 完成年月 / H4.6

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.8  
（次回更新予定日R7.9.23）



## フラット晴丘 201号室

居室階数  
2/3階

物件所在地 愛知県尾張旭市北本地ケ原町3丁目  
名鉄瀬戸線 尾張旭駅まで徒歩30分(2.4km)



# 6.5万円

|           |          |
|-----------|----------|
| ■ 共益費     | 3,000円   |
| ■ 駐車場     | 6,000円   |
| ■ 礼金      | 0円       |
| ■ 敷金（保証金） | 120,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し       |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット飼育時条件変更なし、ハウスクリーニング代69,300円(退去時)、畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有、駐車場必借

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>A0-5898-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail▶002@token.co.jp

HP▶https://www.token-nagakute.com

# 0561-61-0800

FAX▶0561-62-5777

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。