

# 大きな浴室に「ウルトラファインバブル」シャワーヘッドが付いています。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



岩倉市下本町 新築アパート 102号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県岩倉市下本町真光寺40-1

名鉄犬山線 岩倉駅まで徒歩9分(1.0 km)



## 7.19万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,500円  |
| ■ 駐車場     | 5,500円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 71,900円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 保険加入義務有・ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、2台目駐車場（先着順・軽区画3,960円）、町内会未定、ペット飼育時敷金2ヶ月、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）

**設備** / 連帯保証人不要、ベッド（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、屋外水栓・ベランダ水栓（専用部）、駐車場、物置、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、ガスファンヒーター対応、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、シャワー、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4.9、LDK10.8）
- 専有面積 / 42.97㎡（12.99坪）
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.2  
（次回更新予定日R7.9.17）

<ホームメイト物件No.>49-0267-102

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

## ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目8-8

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-iwakura.com>

☎0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。