

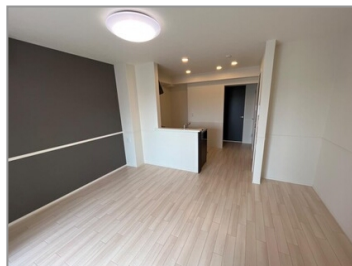
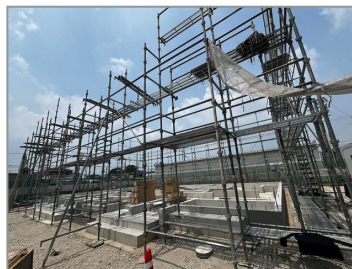
sales point

日本の「さくら名所100選」に選ばれた約1,300本もの桜が兩岸を飾る五条川そばの物件です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



岩倉市東町藤塚 期 新築アパート 102 号室

物件所在地 愛知県岩倉市東町藤塚 1 4 1

名鉄バス 八劔停まで徒歩12分、バス乗車して名鉄犬山線 岩倉駅まで6分

居室階数

1/2 階



7.35万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	5,280円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	73,500円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ペット小型犬、猫 1 匹飼育可能 (2 匹目要相談) 敷金 2 ヶ月、2 台目駐車場 (並列 5,280 円・縦列 7,700 円)、保険加入義務有・ハウスクリーニング代 63,800 円 (退去時)、消毒施工料 (当社扱) 17,050 円 / 入居時のみ、町内会込

家賃保証 要加入 : 10,000 円 / 入居時、以降は月額賃料の 1% / 毎月 (入居期間中)

設 備 / 連帯保証人不要、ベッド (相談) 可、インナーテラス、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、Wi-Fi 対応、インターネット使用料無料、24 時間セキュリティシステム対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2 台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、物置、冷房、暖房、床下収納、ガスファンヒーター対応、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間 取 り / 2LDK (洋 5.1、洋 4.1、LDK 10.9)
- 専有面積 / 48.61㎡ (14.7 坪)
- 構 造 / 木造 2×4 造 2 階建
- 総 戸 数 / 6 戸
- 完成年月 / R7.12

- 入居可能日 / 2026 年 01 月上旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借 / 2 ヶ年
- 取 引 態 様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.2
(次回更新予定日 R7.9.17)

< ホームメイト物件 No. > 49-0721-102

(公社) 全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058 号

ホームメイト 岩倉店

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2 丁目 8 8

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-iwakura.com>

☎ 0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。