

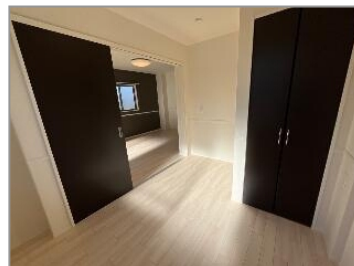
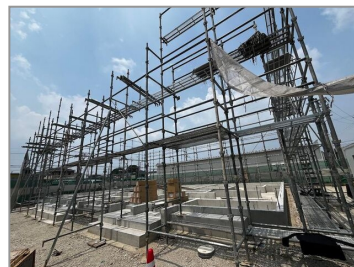
sales point

日本の「さくら名所100選」に選ばれた約1,300本もの桜が兩岸を飾る五条川そばの新築物件です。

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



岩倉市東町藤塚Ⅱ期 新築アパート 202号室

物件所在地 愛知県岩倉市東町藤塚141

名鉄バス 八剣停まで徒歩12分、バス乗車して名鉄犬山線 岩倉駅まで6分

居室階数
2/2階



8.3万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	5,280円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	83,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ペット飼育時敷金2ヶ月、2台目駐車場(並列5,280円・縦列7,700円)、保険加入義務有
・ハウスクリーニング代66,000円(退去時)、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、町内費 込み

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、インナーテラス、CATV、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、24時間セキュリティシステム対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、物置、冷房、暖房、ガスファンヒーター対応、電子キー、洗面化粧台、複層ガラス、下足箱、暖房便座、シャワー、駐輪場、ガス

- 間取り / 2LDK (洋6.3、洋4.4、LDK11.4)
- 専有面積 / 57.85㎡ (17.49坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.12
- 入居可能日 / 2026年01月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.2
(次回更新予定日R7.9.17)

<ホームメイト物件No.>49-0721-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目21番2号

E-Mail▶004@token.co.jp

HP▶https://www.token-ichinomiyu.com

0586-72-6000

FAX▶0586-72-1130

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。