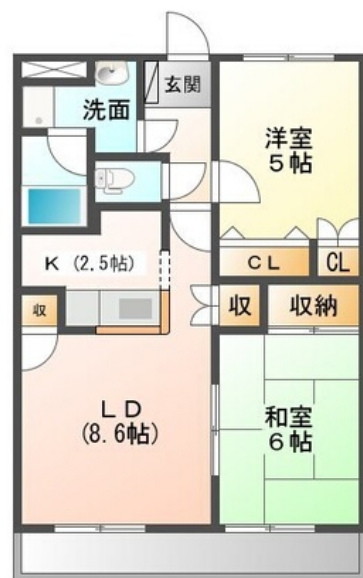


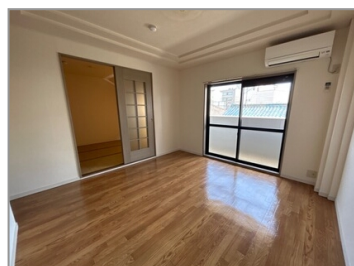
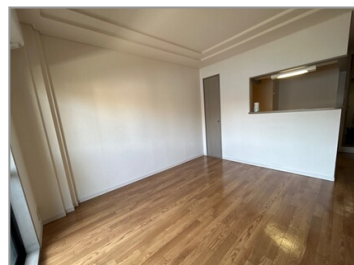
sales point

カウンターキッチンの2LDK。収納スペースもたくさんあります。目の前にコンビニがあって便利です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



シャンテクレア 203号室

居室階数
2/4階

物件所在地 愛知県日進市浅田町西前田

名古屋市営地下鉄鶴舞線 赤池駅まで徒歩13分(1.1km)



6.3万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	6,600円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	63,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、3月にオーナー様より町内会費の徴収あり、3,000円/1年、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 単身者不可、連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、エレベーター、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、冷房、暖房、クローゼット、下足箱、暖房便座、カードキー、駐輪場、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー

- 間取り / 2LDK (和6、洋5、LDK11.1)
- 専有面積 / 51.65㎡ (15.65坪)
- 構造 / 鉄骨造 4階建
- 総戸数 / 16戸
- 完成年月 / H9.6
- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>20-0398-203

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 塩釜口駅前店

〒468-0073 愛知県名古屋市天白区塩釜口2丁目 1403番地 アーバンドエル塩釜口2F

E-Mail ▶ 074@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-shiogamaguchi.com>

052-833-4111

FAX ▶ 052-834-1117

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。