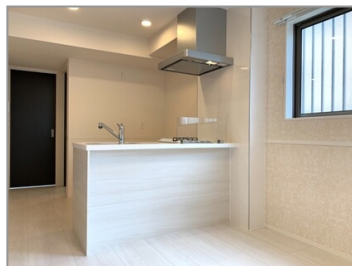


## 新生活はペット（小型犬一匹）と一緒に充実設備のアパートでいかがですか？

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ル・ポヌール 105号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県日進市浅田町東前田

名古屋市営地下鉄鶴舞線 赤池駅まで徒歩15分(1.2km)



6.5万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 5,500円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 90,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、バイク置場(任意) 2,000円/1ヵ月、物置使用料(任意) 1,000円/1ヵ月、ペット(小型犬) 1匹飼育可、保険加入義務有、駐車場借、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、インナーテラス、24時間緊急対応、バリアフリー、ベニンシュラキッチン、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、室内外フラット、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、クローゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋4.9、LDK10)
- 専有面積 / 36.57㎡ (11.06坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / R1.10
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;42-1783-105

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市市田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-nagakute.com

☎0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。