

sales point

インターネット無料（Wi-Fi対応）、ウォークインクローゼット、室外物置、電子キーなど設備充実。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、南向き、Wi-Fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、物置、クローゼット、床下収納、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK（洋5.2、LDK17）
- 専有面積 / 56.17㎡（16.99坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.7

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9  
（次回更新予定日R7.9.24）



Colina（コリナ） 103号室

物件所在地 愛知県日進市梅森町新田135番地53

くるりんバス 梅森保育園停まで徒歩13分、  
バス乗車して名鉄豊田線 赤池駅まで22分

居室階数  
1/2階



8.1万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,500円  |
| ■ 駐車場     | 6,600円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 81,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > ・共益費にCATV、町内会費、wi-fi使用料含む、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、2台目駐車場（先着4台）6,600円/1ヵ月、ペット2匹飼育可能（小型犬、猫） 保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）

<ホームメイト物件No.>48-0845-103

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagakute.com>

☎0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。