

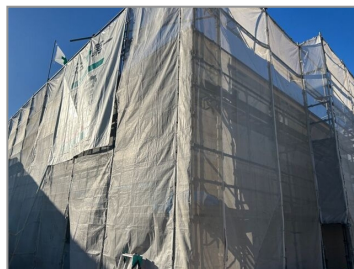
sales point

インターネット無料、角部屋のお部屋です。3.9帖のお部屋はテレワークや収納部屋として使えそうですね。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



シャワー水栓

ソフトクローズ機能



引出しには、静かにゆっくり閉まるソフトクローズ機能を搭載。指を挟む心配がありません。

Sagaリクミ 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県日進市岩藤町陸見49番2他

名鉄バス 岩橋橋停まで徒歩6分、バス乗車して名古屋市営地下鉄東山線 星ヶ丘駅まで30分



名鉄バス 岩崎大塚停まで徒歩13分、バス乗車して愛知高速交通リニモ 長久手古戦場駅まで30分
名鉄豊田線 日進駅まで車10分(3.8km)

7.4万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	74,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代63,800円（退去時）、2台目駐車場（敷地外先着3台）5,500円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット（小型犬または猫）2匹まで飼育可、保険加入義務有、駐車場必借

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ベッド（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、IHクッキングヒーター、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

- 間取り / 2LDK（洋5、洋3.9、LDK10.8）
- 専有面積 / 50.04㎡（15.13坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>48-1373-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-nagakute.com>

0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。