

sales point

全部屋エアコン完備の2LDK、インターネット無料あり、カウンターキッチン、インナーテラス。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



シャワー水栓

ソフトクローズ機能



引出しには、静かにゆっくり閉まるソフトクローズ機能を搭載。指を挟む心配がありません。

## Sagaリクミ 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県日進市岩藤町陸見49番2他

名鉄バス 岩橋橋停まで徒歩6分、バス乗車して名古屋市営地下鉄東山線 星ヶ丘駅まで30分



名鉄バス 岩崎大塚停まで徒歩13分、バス乗車して愛知高速交通リニモ 長久手古戦場駅まで30分  
名鉄豊田線 日進駅まで車10分(3.8km)

# 8.01万円

共益費	5,500円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	80,100円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代78,100円(退去時)、2台目駐車場(敷地外先着3台)5,500円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、ペット(小型犬または猫)2匹まで飼育可、保険加入義務有、駐車場必借

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ベッド(相談)可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、IHキッチンヒーター、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯、ガス

間取り / 2LDK(洋6.6、洋5.1、LDK10.3)  
専有面積 / 56.89㎡(17.2坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / R7.10

入居可能日 / 2025年11月上旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>48-1373-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 塩釜口駅前店

〒468-0073 愛知県名古屋市天白区塩釜口2丁目 1403番地 アーバンドエル塩釜口2F

E-Mail▶074@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-shiogamaguchi.com

# 052-833-4111

FAX▶052-834-1117

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。