

南向きなので、陽当たり良好。インナーテラスで害虫・防犯対策できます。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



日進市蟹甲町新築アパート 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 愛知県日進市蟹甲町池下159番1の一部、160番

名鉄バス蟹甲駅 徒歩5分、バス乗車して名古屋市営地下鉄鶴舞線 赤池駅まで23分



くるりんバス市役所駅 徒歩6分、バス乗車して名鉄豊田線 日進駅まで25分

7.44万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	6,600円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	74,400円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ・共益費にCATV、町内会費、wi-fi使用料含む、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、ペット犬猫どちらか2匹まで飼育可
保険加入義務有、2台目駐車場あり(先着2台) 6,600円/1ヵ月

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット(相談)可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン(グリル無)、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、屋外水栓・ベランダ水栓(専用部)、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、IHクッキングヒーター、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK (洋6、LDK11.7)
- 専有面積 / 43.21㎡ (13.07坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / R8.2

- 入居可能日 / 2026年03月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.5
(次回更新予定日R7.9.20)

<ホームメイト物件No.>49-0884-103

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 塩釜口駅前店

〒468-0073 愛知県名古屋市天白区塩釜口2丁目 1403番地 アーバンドエル塩釜口2F

E-Mail ▶ 074@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-shiogamaguchi.com>

☎052-833-4111

FAX ▶ 052-834-1117

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。