

sales point

カメラ付きインターホン完備。1階は店舗が入ったマンションです。生活関連施設近くて便利な立地。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンシャイン香久山 00303号室

居室階数  
3/3階

物件所在地 愛知県日進市香久山3丁目

名鉄バス 石神停まで徒歩3分、バス乗車して  
名古屋市営地下鉄東山線 星ヶ丘駅まで21分



市バス 梅森荘停まで徒歩11分、バス乗車して名古屋市営地下鉄鶴舞線 平針駅まで17分

5.3万円

共益費	4,000円
駐車場	6,600円
礼金	0円
敷金(保証金)	53,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、エアコンは残置物、ハウスクリーニング代 51,700円(退去時)、畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(退去時)、保険加入義務有、駐車場必借

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分  
+家賃定額支援20%(18ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>90-1908-00303

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房便座、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

間取り / 2LDK(和6、洋6、LDK10)

専有面積 / 49.5㎡(15坪)

構造 / 鉄骨造 3階建

総戸数 / 9戸

完成年月 / H3.3

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.9.5

(次回更新予定日R7.9.20)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 長久手支店

〒480-1153 愛知県長久手市作田 2-901

E-Mail ▶ 002@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-nagakute.com

0561-61-0800

FAX ▶ 0561-62-5777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。