

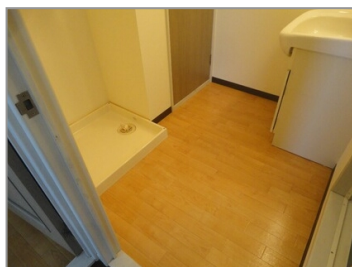
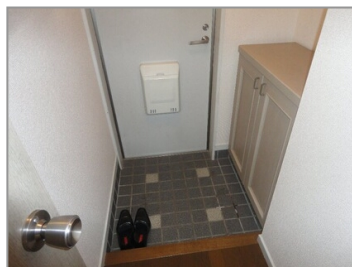
sales point

お値打ち家賃が嬉しい3LDKタイプ。人気の角部屋、ファミリーさんにオススメのお部屋です！

3DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



オプティカル 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県愛知郡東郷町三ツ池3丁目

名鉄バス 音貝小学校前停まで徒歩7分、
バス乗車して名鉄豊田線 赤池駅まで12分



4.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	45,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代39,600円(退去時)、
畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設 備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、独立洗面所、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、ブロードバンド対応、下足箱、インターホン、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

- 間 取 り / 3DK (和6、洋6、洋4.5、DK6)
- 専有面積 / 49.5㎡ (15坪)
- 構 造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 8戸
- 完成年月 / H7.8
- 入居可能日 / 2025年11月上旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>19-0176-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 緑支店

〒458-0008 愛知県名古屋市長区平手北 1丁目1009

E-Mail ▶ 017@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-midori.com>

052-877-5600

FAX ▶ 052-877-5601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。