sales point

南向き日当たり良好な2ＬＤＫ☆温水便座、追い焚き機能付きバス設備充実！！

2LDK

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設 備 / 連帯保証人不要，24時間緊急対応，ＣＡＴＶ，南向き，居室２階以上，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，独立洗面所，追焚き，シャワー付トイレ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，フローリング，エアコン，２台目駐車場，ベランダ，敷地内ゴミ捨て場，敷地内駐車場，駐車場，暖房便座，下足箱，カードキー，駐輪場，シャワー，給湯，ガスコンロ設置可

●間 取 り / 2LDK（洋6、洋6、LDK12.8）
●専有面積 / 57.75㎡（17.5坪）
●構　　造 / 重量鉄骨造　2階建
●総 戸 数 / 8戸
●完成年月 / H14.1

●入居可能日 / 即可
●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
●取 引 態 様 / 仲介（専任）
●情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

メイプル 202号室

居室階数 2/2階

物件所在地：愛知県長久手市岩作向田

愛知高速交通リニモ　長久手古戦場駅まで徒歩18分(1.5km)

愛知高速交通リニモ　芸大通駅まで徒歩25分(2.0km)
名鉄バス 長久手市役所停まで徒歩8分、 バス乗車して名古屋市営地下鉄東山線　藤が丘駅まで15分

6.2万円

■共益費	3,500円
■駐車場	5,500円
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	62,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　２台目駐車場 5,500円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>25-0464-202

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト長久手支店
〒480-1153 愛知県長久手市作田　２－９０１
E-Mail▶002@token.co.jp
HP ▶https://www.token-nagakute.com
☎0561-61-0800
FAX ▶0561-62-5777

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。