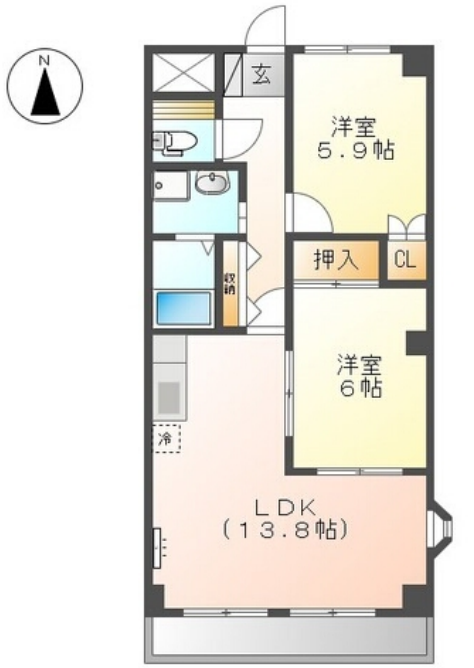
sales point

インターネット無料・防犯カメラ有り

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

シャイン　ヒルズ 201号室

居室階数 2/4階

物件所在地：愛知県西春日井郡豊山町大字豊場字野田

ＪＲ東海交通事業城北線　比良駅まで徒歩22分(1.8km)

名鉄小牧線　味美駅まで徒歩28分(2.3km)
ＪＲ東海交通事業城北線　味美駅まで徒歩28分(2.3km)

5.0万円

共益費	4,500円
駐車場	5,500円
礼　金	0円
敷金（保証金）	50,000円
敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 53,900円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分 +家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>25-0664-201

設　備 /連帯保証人不要，24時間緊急対応，南向き，角部屋，居室２階以上，インターネット使用料無料，Wi-fi対応，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，防犯カメラ，独立洗面所，追焚き，シャワー付トイレ，照明器具，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，ＢＳアンテナ，エアコン，ベランダ，敷地内ゴミ捨て場，敷地内駐車場，駐車場，エントランス，クローゼット，暖房便座，下足箱，カードキー，駐輪場，シャワー，給湯，ガスコンロ設置可

- 間 取 り / 2LDK（和6、洋5.9、LDK13.8）
- 専有面積 / 58.32㎡（17.67坪）
- 構　　造 / 重量鉄骨造　4階建
- 総 戸 数 / 16戸
- 完成年月 / H14.3
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7 (次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイト小牧店
〒485-0028 愛知県小牧市東新町　１６０－１
E-Mail▶A71@token.co.jp
HP ▶https://www.homemate-komaki.com
☎0568-76-7770
FAX ▶0568-76-7778

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。