

sales point

# 人気の1LDKに空きが出ました。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ルミエール 101号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 愛知県北名古屋市六ツ師松戸

きたバス あいせの里西停まで徒歩1分、  
バス乗車して名鉄犬山線 西春駅まで18分



# 5.7万円

共益費	3,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	57,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 入町費 3,000円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>33-0228-101

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、専用庭、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、プロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 1LDK(洋6.6、LDK11.4)  
専有面積 / 44.52㎡(13.46坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H21.4

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 160-1

E-Mail ▶ A71@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-komaki.com>

# 0568-76-7770

FAX ▶ 0568-76-7778

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。