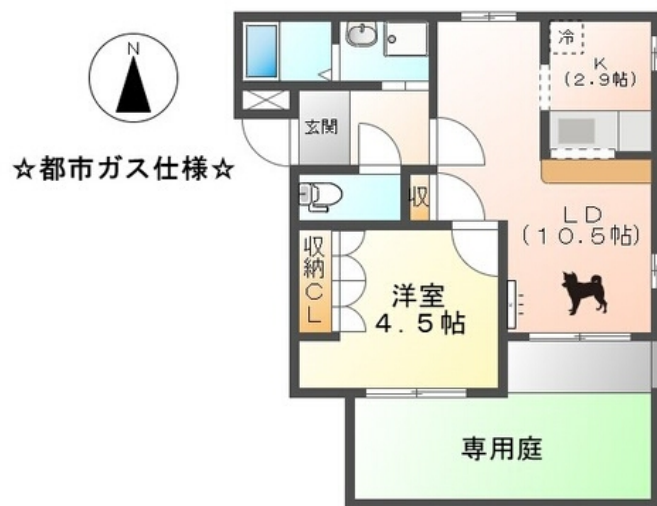


sales point

給湯はエコジョーズです。ガス料金が節約出来ますよ

1LDK



給湯器はエコジョーズです
小型犬1匹飼育可能です。

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、駅まで5分以内、コンビニまで3分以内（240m以内）、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、駐輪場、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4.5、LDK13.2）
- 専有面積 / 42.14㎡（12.74坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H23.1
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
（次回更新予定日R7.9.21）



Home Bound 102号室

物件所在地 愛知県北名古屋市九之坪西町
名鉄犬山線 西春駅まで徒歩5分(400m)

居室階数
1/2階



6.2万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	62,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ペット飼育可（小型犬のみ1匹まで・敷金2ヶ月）62,000円/入居時のみ、町内会入会金500円/入居時のみ、退去補修費分担金17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>34-1965-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 上小田井駅前店

〒452-0816 愛知県名古屋市西区貴生町 23-1

E-Mail ▶ 756@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kamiotai.com>

☎052-505-8400

FAX ▶ 052-505-8403

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。