

sales point

小型犬1匹まで飼育可です（敷金2ヶ月）

1LDK



給湯器はエコジョーズです

小型犬1匹飼育可能です。

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内（240m以内）、駅まで5分以内、南向き、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、クローゼット、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK（洋4.5、LDK13.4）
- 専有面積 / 42.14㎡（12.74坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / H23.1

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
（次回更新予定日R7.9.23）



Home Bound 202号室

物件所在地 愛知県北名古屋市九之坪西町

名鉄犬山線 西春駅まで徒歩5分(400m)

居室階数
2/2階



6.3万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	63,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ペット飼育可（小型犬のみ1匹まで・敷金2ヶ月）、町内会入会金 500円/入居時のみ、消毒施工料（当社扱）17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>34-1965-202

（公社）全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 160-1

E-Mail ▶ A71@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-komaki.com>

☎0568-76-7770

FAX ▶ 0568-76-7778

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。