

ペット飼育可（小型犬または猫1匹まで・敷金2ヶ月）・一坪風呂です

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



キッチン天板はステンレスになります

仮）北名古屋市鹿田新築アパート 201号 室

物件所在地 愛知県北名古屋市鹿田合田16番、17番（地番）

名鉄犬山線 徳重・名古屋芸大駅まで徒歩16分(1.3km)

名鉄犬山線 西春駅まで徒歩22分(1.8km)

きたバス 名古屋銀行師勝支店まで徒歩3分、バス乗車して名鉄犬山線 西春駅まで5分

居室階数
2/2階



8.5万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	85,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ペット飼育可（小型犬または猫1匹まで・敷金2ヶ月）、バイク専用駐車場（希望者のみ）1,100円/1ヵ月、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、消毒施工料（当社扱）17,000円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設 備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット（相談）可、インナーテラス、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内（240m以内）、南向き、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、電子キー、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、給湯、駐輪場、シャワー、ガス

- 間 取 り / 2LDK（洋6、洋4.3、LDK10）
- 専有面積 / 56.18㎡（16.99坪）
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / R7.12

- 入居可能日 / 2025年12月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

<ホームメイト物件No.>49-0647-201

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 上小田井駅前店

〒452-0816 愛知県名古屋市西区貴生町 2 3 - 1

E-Mail ▶ 756@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-kamiotai.com>

☎052-505-8400

FAX ▶ 052-505-8403

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。