

## インターネット無料・日当たり良好・システムキッチン・フローリング・物置付き

1LDK

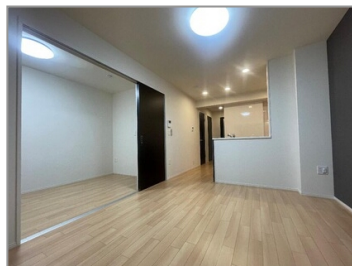


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、CATV、窓シャッター、専用庭、駅まで5分以内、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、24時間セキュリティシステム対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、物置、クロゼット、床下収納、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、シャワー、駐輪場、給湯、ガス

- 間取り / 1LDK (洋4.9、LDK10.8)
- 専有面積 / 42.97㎡ (12.99坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R8.1

- 入居可能日 / 2026年01月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)



## 仮) 北名古屋市九之坪竹田新築アパート 102号室

物件所在地 愛知県北名古屋市九之坪竹田203番1の一部、213番の一部 (地番)

名鉄犬山線 西春駅まで徒歩5分(400m)

居室階数

1/2階



7.59万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 5,000円  |
| ■ 駐車場      | 6,600円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 75,900円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 町費・CATV料金・ホームセキュリティ料金は共益費に含む、バイク置場 (希望者のみ) 1,100円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円 (退去時)、消毒施工料 (当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有り

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月 (入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

&lt;ホームメイト物件No.&gt;49-1033-102

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 160-1

E-Mail ▶ A71@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-komaki.com>

☎0568-76-7770

FAX ▶ 0568-76-7778

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。