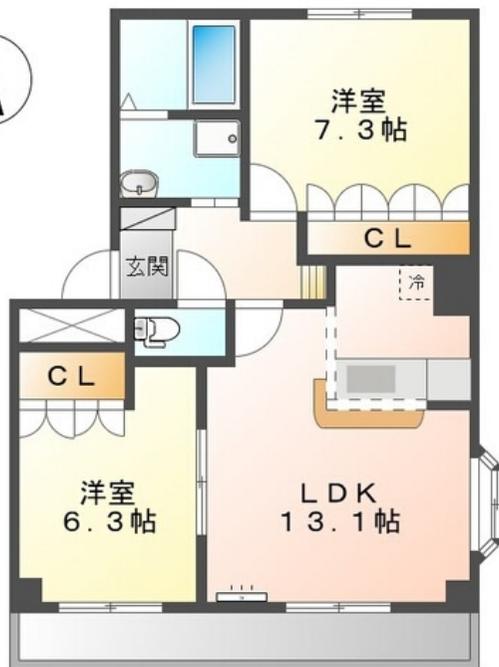


sales point

# 2階角部屋 インターネット無料 広々リビングが嬉しい2LDKです

## 2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ルーエンクロノス 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県北名古屋市鍛冶ヶ一色東二丁目  
名鉄犬山線 徳重・名古屋芸大駅まで徒歩22分(1.8km)



# 6.2万円

共益費	5,500円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金(保証金)	62,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、 ネット無料 2020年7月20日  
WiFi導入、ハウスクリーニング代53,900円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援10%(14ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>29-0404-201

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 2LDK(洋7.3、洋6.3、LDK13.1)  
専有面積 / 59.38㎡(17.96坪)  
構造 / 重量鉄骨造 2階建  
総戸数 / 4戸  
完成年月 / H17.6

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.6  
(次回更新予定日R7.9.21)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 春日井支店

〒486-0845 愛知県春日井市瑞穂通 5-62

E-Mail ▶ 013@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kasugai.com

# 0568-81-4700

FAX ▶ 0568-81-7300

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。