

sales point

小さなお子様がいらっしゃるご家庭向きの物件です。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エンジェルウイング (Angel Wing) 202号室

物件所在地 愛知県丹羽郡扶桑町大字南山名字本郷

名鉄犬山線 扶桑駅まで徒歩21分(1.7km)

名鉄犬山線 柏森駅まで徒歩29分(2.4km)

居室階数
2/2階



4.9万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金 (保証金)	100,000円
敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 町内会入会費 5,000円/入居時のみ、消毒施工料(当社社) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, 居室2階以上, 南向き, インターネット使用料無料, 追焚き, シャワー付トイレ, 照明器具, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, BSアンテナ, エアコン, 2台目駐車場, 敷地内ゴミ捨て場, 駐車場, ブロードバンド対応, インターホン, シャワー, 駐輪場

間取り / 2LDK (和6、洋4.9、LDK11.6)
専有面積 / 49.5㎡ (15坪)
構造 / 重量鉄骨造 2階建
総戸数 / 10戸
完成年月 / H11.6

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.6
(次回更新予定日R7.9.21)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>23-0325-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト小牧店

〒485-0028 愛知県小牧市東新町 160-1

E-Mail ▶ A71@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-komaki.com>

0568-76-7770

FAX ▶ 0568-76-7778

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。