

重量鉄骨造のマンションで最上階の角部屋・エアコン、照明、シャワートイレ付き

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



メゾンエクセル 00301号室

居室階数  
3/3階

物件所在地 愛知県一宮市木曾川町門間字西大坪  
名鉄名古屋本線 石刀駅まで徒歩19分(1.6km)



名鉄名古屋本線 新木曾川駅まで徒歩25分(2.0km)

4.0万円

共益費	3,900円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	40,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 町内入会金 3,000円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、畳表替え6,050円/1枚、襖張替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分 +家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>90-1735-00301

**設備** / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, 角部屋, 南向き, 居室2階以上, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, シャワー付トイレ, 照明器具, バス・トイレ別, エアコン, 2台目駐車場, ベランダ, 駐輪場, 暖房, 冷房, 洗面化粧台, ブロードバンド対応, 駐輪場, シャワー, 給湯, ガスコンロ設置可

間取り / 2LDK(和6、洋6、LDK10.5)  
専有面積 / 49.5㎡(15坪)  
構造 / 重量鉄骨造 3階建  
総戸数 / 12戸  
完成年月 / H2.6

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.5  
(次回更新予定日R7.9.20)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

**ホームメイト 岩倉店**

〒482-0021 愛知県岩倉市新柳町 2丁目8-8

E-Mail ▶ 189@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-iwakura.com

☎0587-65-7780

FAX ▶ 0587-65-3777

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。