sales point

最上階角部屋、日当たり良好なファミリー向けのお部屋です。

3DK

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

エスポアールうめだ 00301号室

居室階数 3/3階

物件所在地：愛知県あま市七宝町川部埋田

ＪＲ関西本線　蟹江駅まで車7分(2.3km)

4.7万円

■共益費	4,000円
■駐車場	5,500円
■礼　金	0円
■敷金（保証金）	70,000円
■敷引（償却）	無し

＜ その他費用 ＞　消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット飼育時敷金2ヶ月、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、畳表替え5,000円/1枚、襖張替え3,000円/1枚（1室全て/退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証　要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス　仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分+家賃定額支援20%(18ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>90-2501-00301

設 備 / 連帯保証人不要，ペット（相談）可，24時間緊急対応，ＣＡＴＶ，居室２階以上，南向き，角部屋，室内洗濯機置場，カメラ付インターホン，独立洗面所，シャワー付トイレ，ガスコンロ，バス・トイレ別，洗髪洗面化粧台，エアコン，ベランダ，敷地内駐車場，駐車場，給湯，シャワー

- ●間 取 り / 3DK（和6、洋6、洋8、DK6）
- ●専有面積 / 57.42㎡（17.4坪）
- ●構　　造 / 重量鉄骨造　3階建
- ●総 戸 数 / 6戸
- ●完成年月 / H5.4
- ●入居可能日 / 即可
- ●契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- ●取 引 態 様 / 仲介（専任）
- ●情報掲載日 / R7.9.6
  (次回更新予定日R7.9.21)

(公社)全日本不動産協会　東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業／国土交通大臣免許（11）3058号
ホームメイトあま店
〒490-1114 愛知県あま市下萱津九反田　48-1
E-Mail▶188@token.co.jp
HP ▶https://www.homemate-ama-higashi.com
☎052-449-1770
FAX ▶052-449-1311

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。