

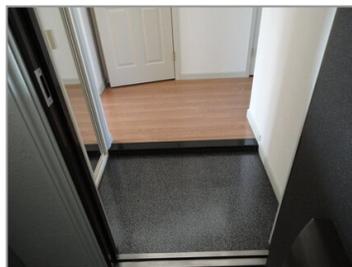
sales point

2階東南角部屋で日当たり良好. 設備（追焚き・浴室乾燥機）も充実で魅力的なお部屋ですよ。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



A・Sパレス 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県あま市森2丁目

名鉄津島線 七宝駅まで車1.8km



5.5万円

| | |
|---------|---------|
| 共益費 | 4,000円 |
| 駐車場 | 5,500円 |
| 礼金 | 0円 |
| 敷金（保証金） | 55,000円 |
| 敷引（償却） | 無し |

< その他費用 > 住宅総合保険料 15,000円/2ヵ年、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51700円(退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>29-0752-201

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、インターホン、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 2LDK(洋5.7、洋6.3、LDK10.4)
専有面積 / 52.94㎡(16.01坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H17.6

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 一宮支店

〒491-0072 愛知県一宮市中島通 3丁目2番2号

E-Mail ▶ 004@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-ichinomiya.com>

0586-72-6000

FAX ▶ 0586-72-1130

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。