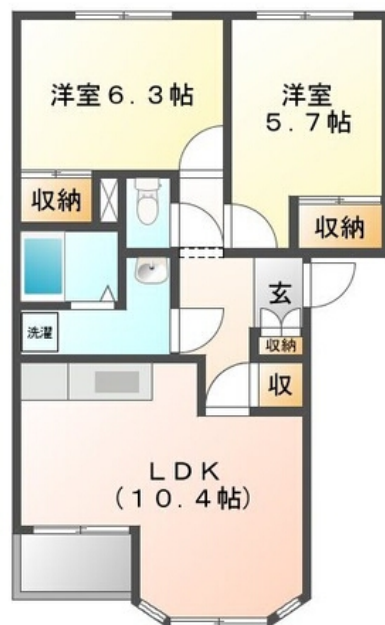


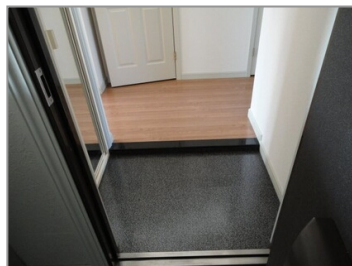
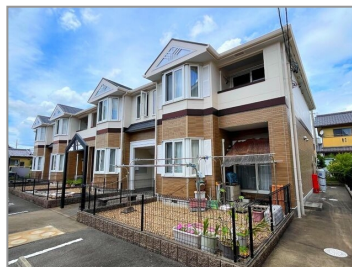
sales point

2階東南角部屋で日当たり良好・設備（追焚き・浴室乾燥機）も充実で魅力的なお部屋ですよ。

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



A・Sパレス 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛知県あま市森2丁目

名鉄津島線 七宝駅まで車1.8km



5.5万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	55,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 15,000円/2ヵ年、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51700円(退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>29-0752-201

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、インターホン、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間取り / 2LDK(洋5.7、洋6.3、LDK10.4)
- 専有面積 / 52.94㎡(16.01坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H17.6

- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト あま店

〒490-1114 愛知県あま市下萱津九反田 48-1

E-Mail ▶ 188@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-ama-higashi.com>

☎052-449-1770

FAX ▶ 052-449-1311

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。