

sales point

ペット飼育可、2階西角部屋2LDKのお部屋です！カードキー・追焚きの設備充実なお部屋です

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



# コロナハイツ 202号室

居室階数  
2/3階

物件所在地 愛知県海部郡大治町大字三本木字西之川

名鉄バス 西条停まで徒歩7分、バス乗車して  
名古屋市営地下鉄東山線 中村公園駅まで13分



# 5.5万円

共益費	4,000円
駐車場	4,400円
礼金	0円
敷金（保証金）	82,500円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット飼育時敷金2ヶ月 110,000円/入居時のみ、ハウスクリーニング代63800円(退去時) 63,800円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、暖房便座、カードキー、シャワー、駐輪場、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 2DK(洋6.5、洋7.4、DK9.2)  
専有面積 / 54㎡(16.36坪)  
構造 / 重量鉄骨造 3階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H11.12

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.8.25  
(次回更新予定日R7.9.9)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分  
+家賃定額支援20%(24ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>23-0625-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト あま店

〒490-1114 愛知県あま市下萱津九反田 48-1

E-Mail ▶ 188@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-ama-higashi.com

# 052-449-1770

FAX ▶ 052-449-1311

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。