

# 【1階角部屋】インターネット無料、エアコン付きのお値打ち物件。

3K

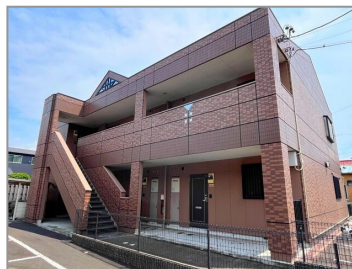


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、専用庭、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、屋外水栓・ベランダ水栓(専用部)、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 3K(洋5.9、洋5.7、洋5.2、K5.8)
- 専有面積 / 51.71㎡(15.67坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H14.6

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.8.26  
(次回更新予定日R7.9.10)



## ロスロリエンB棟 101号室

物件所在地 愛知県海部郡大治町大字西條字殿池

名古屋市営バス 大治西条停まで徒歩7分、バス乗車して名古屋市営地下鉄東山線 中村公園駅まで18分

居室階数  
1/2階



# 5.0万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 5,500円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金(保証金) | 51,700円 |
| ■ 敷引(償却)  | 無し      |

< その他費用 > ハウスクリーニング代51,700円(退去時) 51,700円/退去時、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分  
+家賃定額支援10%(18ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>26-0255-101

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト あま店

〒490-1114 愛知県あま市下萱津九反田 48-1

E-Mail▶ 188@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-ama-higashi.com>

☎052-449-1770

FAX ▶ 052-449-1311

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。