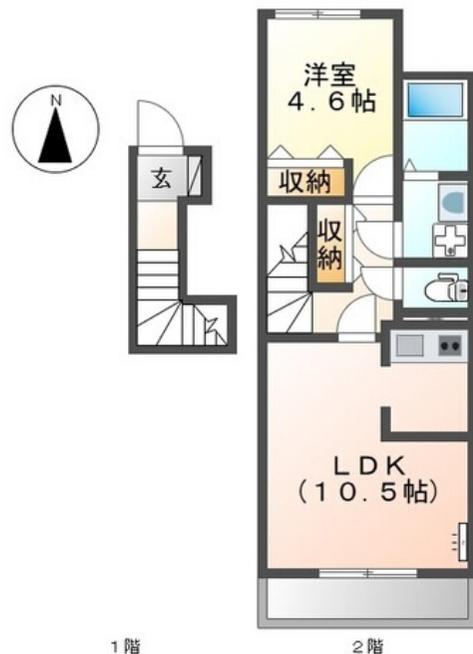


sales point

ネット無料・都市ガスでお財布にエコ?室内設備も充実のこのお部屋で新生活をスタートさせましょう。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ハーブヒルズ 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛知県海部郡大治町大字東條字砂島

名鉄バス 東條停まで徒歩3分(240m)



# 5.3万円

共益費	5,500円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	79,500円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 共益費に町費・CATV含む、ペット飼育時保証金2ヶ月102,000円/入居時のみ、消毒施工料(当社扱)17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング46,200円(退去時)46,200円/退去時、保険加入義務有

家賃保証 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、CATV、コンビニまで3分以内(240m以内)、居室2階以上、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗顔洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、暖房、冷房、クローゼット、暖房便座、下足箱、デンプルキー、駐輪場、給湯、シャワー、ガス

間取り / 1LDK(洋4.6、LDK10.5)  
専有面積 / 42.89㎡(12.97坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 6戸  
完成年月 / H30.11

入居可能日 / 2025年09月下旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>42-1587-202

(公社)全日本不動産協会 東海不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 蟹江支店

〒497-0054 愛知県海部郡蟹江町錦 2丁目153

E-Mail▶031@token.co.jp

HP▶https://www.token-kanie.com

# 0567-95-2121

FAX▶0567-96-1001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。